

L 286 OU Bergisch - Gladbach / Refrath

1. Bauabschnitt = 3.200 m

Grunderwerb DB	=	0,00 Mio €
Grunderwerb privat	=	0,50 Mio €
Durchgehende Strecke	3,2 km * 2,5 Mio / km	= 8,00 Mio €

Knotenpunkte

AS Gronau / Mühlener Straße	150.000 €	
AS Refrather Weg		
AS Gewerbegebiet	150.000 €	
AS Seeler Straße	300.000 €	
AS Bensberg / Kölner Straße	300.000 €	
	=	0,90 Mio €

Brücken

Fußgängerbrücke Sieglinden Weg	350.000 €	
Eishalle Obersaal	400.000 €	
Straßenbahn Linie 1	500.000 €	
	=	1,25 Mio €

Stützwände

Tropfleitung Bereich Eishalle	3,00 Mio €
Ausgleichsmaßnahmen	2,50 Mio €
	<u>16,15 Mio €</u>

2. Bauabschnitt = 1.000 m

1. Grunderwerb		
Gewerbe:	500 m * 12 m = 6.000 m ² * 110 €/m ²	= 0,66 Mio €
Gebäude mit Abriss und Entschädigung		= 6,00 Mio €
Verlagerung		= 3,00 Mio €
2. Durchgehende Strecke	1 km * 2,5 Mio / km	= 2,50 Mio €
3. Anschlussstelle A 4		= 1,50 Mio €
4. Brücke A 4 und Brüderstraße		= 1,00 Mio €
5. Ausgleichsmaßnahme		= 0,50 Mio €
		<u>15,16 Mio €</u>

Gesamtkosten 1. und 2. BA

31,31 Mio €